

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" valdes nolikums

Vispārējie noteikumi

1. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pils rajona namu pārvalde” (turpmāk tekstā - Sabiedrība) Valdes nolikums (turpmāk tekstā – Nolikums) nosaka Sabiedrības valdes (turpmāk tekstā – Valdes) locekļu tiesības, pienākumus un atbildību, kārtību, kādā tiek ierosināti Valdē apspriežamie jautājumi, sagatavoti un iesniegti dokumenti, lēmuma projekti Valdes sēdei.
2. Valde ir Sabiedrības izpildinstitūcija, kura vada un pārstāv Sabiedrību.
3. Valde pieņem lēmumus visos Sabiedrības darbības jautājumos, izņemot jautājumus, kuros lēmumus saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu un Sabiedrības statūtiem (turpmāk tekstā – Statūti) pieņem attiecīgi dalībnieku sapulce.
4. Valde vada un pārzina visas Sabiedrības lietas. Valde pārstāv Sabiedrību, pārvalda Sabiedrības mantu un rīkojas ar tās līdzekļiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu, Statūtu un Nolikuma prasībām, dalībnieku sapulces lēmumiem, apstiprinātā Sabiedrības budžeta ietvaros.

Valdes sastāvs

5. Par Valdes loekli var būt rīcībspējīga fiziska persona, kurai ir augstākā izglītība un kuras pieredze, izglītība un kvalifikācija nodrošina valdes locekļa uzdevumu profesionālu izpildi.
6. Valde sastāv no 1 (viena) Valdes locekļa.
7. Valdes loekli ievēl uz 5 (pieciem) gadiem dalībnieku sapulce. Valdes locekļu atalgojuma apmēru nosaka dalībnieku sapulce. Valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas. Ar Valdes loekli slēdz pilnvarojuma līgumu par Valdes locekļa pienākumu izpildi.
8. Valdes loeklis var pilnvarot no citas personas veikt noteiktas darbības, slēgt noteiktus darījumus. Šāds pilnvarojums jānosaka Valdes lēmumā.

Valdes locekļa pienākumi, tiesības un atbildība

9. Valdes locekļiem jāpilda savi pienākumi saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, Statūtiem, dalībnieku sapulces un Valdes lēmumiem, noslēgtajiem līgumiem un šo Nolikumu.
10. Sabiedrības vārdā līgumus, pilnvaras un citus dokumentus paraksta Valdes loeklis.
11. Valde nosaka Sabiedrības darbības plānu un stratēģiju.
12. Valde nosaka Sabiedrības organizatorisko struktūru, darbinieku atalgojuma principus un darba samaksas noteikumus, Sabiedrības darbinieku štatu sarakstu.
13. Valde veido un apstiprina kārtējā gada finanšu plānu, un veic izmaiņas tajā.
14. Valde katru ceturksni izskata gada finanšu plāna operatīvo izpildi.
15. Valde atbild par Sabiedrības saimniecisko darbību un kapitāla daļu turētāja pārstāvja doto uzdevumu izpildi.

16. Valde izskata Sabiedrības gada pārskata projektu.
17. Valde pieņem lēmumus par Sabiedrības iesaistīšanos projektos.
18. Valde apstiprina sniegto maksas pakalpojumu cenrādi.
19. Valde lemj par pamatlīdzekļu iegādi, iznomāšanu, atsavināšanu.
20. Valde nodrošina Sabiedrībai deleģēto uzdevumu un funkciju izpildi, uzņemto saistību izpildi, ka arī nodrošina operatīvu rīcību ārkārtējās situācijās.
21. Valdes pienākums ir ziņot par Sabiedrības gada darbības rezultātiem dalībnieku sapulcei. Ziņojumā Valde atspoguļo Sabiedrības darbības rezultātus.
22. Valdes locekļi atbild par likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" izpildi un tā ievērošanu Sabiedrībā.
23. Valdes loceklis drīkst savienot ieņemamo amatu ar citu amatu tikai ar kapitāla daļu turētāja rakstveida piekrišanu.

VALDES SĒDES

24. Valdes sēdes sasauc Valdes loceklis pēc vajadzības, norādot Valdes sēdes laiku un vietu.
25. Valdes sēdes vada Valdes loceklis.
26. Valdes sēžu parastā norises vieta – Pils rajons 219-46, Jēkabpils, LV-5202.
27. Valdes sēdes parasti ir slēgtas un tajās piedalās Valdes loceklis un norīkots Sabiedrības darbinieks, kurš pilda Valdes sēžu sekretāra pienākumus.
28. Valdes sēdes protokolē Sabiedrības darbinieks, kurš pilda Valdes sēžu sekretāra pienākumus.
29. Sabiedrības darbinieks, kurš pilda Valdes sēžu sekretāra pienākumus 5 (piecu) darba dienu laikā no brīža, kad parakstīts valdes protokols, izsniedz protokolu izrakstus par Valdes lēmumiem ar lēmumu izpildi saistītām amatpersonām vai darbiniekiem. Šo dokumentu autentiskumu apliecina normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Protokolu izrakstus vai norakstus par Valdes pieņemtajiem lēmumiem sagatavo un to autentiskumu apliecina Sabiedrības darbinieks, kurš pilda Valdes sēžu sekretāra pienākumus.
30. Gadījumos, kad trešās personas iepazīstināmas ar Sabiedrības Valdes lēmumiem, tiek rakstīta pavadvēstule, kuru kopā ar izrakstu no protokola paraksta Valdes loceklis.
31. Valdes sēdes protokolu ar pielikumiem (dokumentiem, uzziņas materiāliem) noformē (caurauklo un numurē) Sabiedrības darbinieks, kurš pilda Valdes sēžu sekretāra pienākumus un pie visiem iesniegtajiem projektiem pievieno parakstīto dokumentu oriģinālu kopijas.
32. Informācija, ko satur Valdes pieņemtie lēmumi, ir konfidenciāla, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto.
33. Valdes lēmumu izpildi organizē un nodrošina Valdes loceklis.
34. Sabiedrības darbinieks, kurš pilda Valdes sēžu sekretāra pienākumus, atbild par Valdes sēdē izskatīto jautājumu atkārtotu izskatīšanas termiņu ievērošanu, jautājumu savlaicīgi iekļaujot Valdes sēdes darba kārtības projektā.

Valdes loceklis



Mārtiņš Gluhs