

APSTIPRINU
2020. gada 1. novembrī
SIA "Pils rajona Namu pārvalde" valdēs loceklis



SIA "Pils rajona Namu pārvalde"
Reģistrācijas Nr.45403004912, Pils Rajons 219-46, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 29622272, e-pasts info@pnp.lv, www.pnp.lv

2020. gada 1. novembris

Nr. 6-20

Jēkabpils

UGUNSDROŠĪBAS INSTRUKCIJA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMO MĀJU KOPLIETOŠANAS TĒLPĀM UN TERITORIJAI:

*Pils rajons 219, Jēkabpils;
Pils rajons 218, Jēkabpils;
Pils rajons 215, Jēkabpils;
Pils rajons 203, Jēkabpils;
Pils rajons 55, Jēkabpils;
Pils rajons 56, Jēkabpils;
Pils rajons 57, Jēkabpils
Pils rajons 200, Jēkabpils;
Pils rajons 204, Jēkabpils;
Pils rajons 201, Jēkabpils;
Pils rajons 202, Jēkabpils;
Zvaigžņu iela 3, Jēkabpils.*

Šī ugunsdrošības instrukcija (turpmāk tekstā – **Instrukcija**) ir izstrādāta saskaņā ar Latvijas Republikas 24.10.2002. "Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma" (turpmāk tekstā – **UUL**) 12. pantu, Latvijas Republikas 19.04.2016. Ministru kabineta Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumiem" (turpmāk tekstā – Ugunsdrošības noteikumi). Šī instrukcija ir izstrādāta un derīga katrai augstāk minētajai dzīvojamajai mājai to koplietošanas telpām un teritorijai (turpmāk – **Objekts**) un ir saistoša visiem daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, īrniekiem, valdītājiem vai nomniekiem, iedzīvotājiem, turpmāk tekstā (turpmāk – **Personas**). Instrukcija sastāv no 6 lpp.

I. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Personu pamatpienākums ir rūpēties par sava dzīvokļa, individuālo pagrabtelpu un koplietošanas telpu ugunsdrošību, ir jāzina, kā rīkoties ugunsgrēka un evakuācijas nepieciešamības gadījumā;
- 1.2. personām ir jāievēro šīs ugunsdrošības instrukcijas, kā arī citu normatīvo dokumentu prasības ugunsdrošības jomā;
- 1.3. personu pienākums ir nepieļaut ugunsgrēka izcelšanos vai darbības, kas var izraisīt ugunsgrēku, kā arī, atrodoties ēkā, nekavējoties evakuēties pamanot ugunsgrēku.
- 1.4. no 2020. gada 1. janvāra dzīvoklis ir jāaprīko ar vismaz vienu autonomo dūmu detektoru;
- 1.5. personām jārūpējas par inženiertehnisko sistēmu un aprīkojuma darbospējīgu stāvokli un jāinformē pārvaldnieks par inženiertehniskās sistēmas un aprīkojuma bojājumiem **pa tel. 20037993** vai klātienē **Pils rajons 219-46, Jēkabpilī**;
- 1.6. maksimāli pieļaujamā ugunsšodze pagrabos – līdz 300 (MJ/m²), pagrabos var uzglabāt nelielu daudzumu mantu. Aizliegts pārsniegt būvprojektā vai ugunsdrošības noteikumos noteikto ugunsšodzes lielumu;
- 1.7. ēkās nav ierīkotas ugunsdrošības nozīmīgas inženiertehniskās sistēmas;
- 1.8. objektam elektroenerģiju piegādā A/S "**Sadales tīkli**". Lai atslēgtu elektroenerģiju nepieciešams zvanīt uz ārkārtas bojājumu tālr. **8404**;
- 1.9. ēkām siltumapgādi un siltuma padevi no katlu mājas uz dzīvokļu siltummezglu nodrošina SIA "**Pils rajona Namu pārvalde**" tel. **29622272**;
- 1.10. šīs daļas 1.8. un 1.9. punkts neattiecas uz objektu Zvaigņu ielā 3, Jēkabpilī. Šajā objektā sadales sistēmas pakalpojumu nodrošina VAS "**Latvijas dzelzceļš**" un ēkai ir individuālā apkures sistēma.

2. DZĪVOJAMAJĀS MĀJĀS AIZLIEGTS

- 2.1. izmantot bojātas apkures iekārtas un elektriskos sildītājus;
- 2.2. novietot uz apkures sistēmām un to ierīcēm degtspējīgus materiālus, tuvāk par 0,5 metriem;
- 2.3. atstāt bez uzraudzības apkures iekārtas, ja to nepieļauj ekspluatācijas noteikumi, kā arī elektriskajam tīklam pievienotas sadzīves elektriskās ierīces, ja ekspluatācijas instrukcijā tas aizliegts;
- 2.4. atkausēt aizsalušus cauruļvadus, izmantojot atklātu uguni;
- 2.5. izmantot ierīces ar atklātu uguni, neievērojot to ekspluatācijas noteikumus;
- 2.6. patvaļīgi ierīkot vai izmantot gāzes, elektriskās apkures vai citas iekārtas, ierīces, kas nav paredzētas izmantošanai dzīvojamo māju telpās;
- 2.7. izmantot bojātas elektroietaisies un paštaisītas elektriskās sildierīces;
- 2.8. lietot nekalibrētus un paštaisītus elektrotīklu aizsardzības drošinātājus;
- 2.9. izmantot vadus un kabeļus ar bojātu izolāciju, kā arī savienot tos veidā, kas rada bīstamu pārejas pretestību (vadu silšanu);
- 2.10. aizliegts veikt dzīvokļu, koplietošanas telpu (pagrabu, bēniņu, kāpņu telpu, kopējo kridoru) pārbūvi nesaskaņojot ar pilsētas būvvaldi un ēkas apsaimniekotāju, kā arī

- ekspluatēt ēkas, būves, telpas, kas pēc būvdarbu pabeigšanas vai pārbūves un/vai lietošanas veida maiņas noteiktajā kārtībā nav nodotas ekspluatācijā un kurās nav veikti būvprojektā paredzētie ugunsdrošības pasākumi saskaņā ar būvnormatīvu ugunsdrošības prasībām;
- 2.11. iekārtot ražošanas telpas, kurās izmanto sprādzienbīstamus materiālus, īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus un uzliesmojošus šķidrumus;
 - 2.12. izmantot bēniņus, tehniskos stāvus un tehniskās telpas būvprojektā neparedzētiem nolūkiem;
 - 2.13. ierīkot degtspējīgu materiālu noliktavas un darbnīcas telpas, kuras nav ugunsdroši nodalītas no citām telpām, evakuācijas ceļiem un kāpņu telpām;
 - 2.14. glabāt gāzes balonus, kā arī īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus šķidrumus un uzliesmojošus šķidrumus pagrabos, cokolstāvos, bēniņos;
 - 2.15. telpu uzkopšanai izmantot īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus šķidrumus un uzliesmojošus šķidrumus, kuri nav speciāli paredzēti šim nolūkam;
 - 2.16. izliet īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus vai uzliesmojošus šķidrumus mājas kanalizācijā;
 - 2.17. atstāt bez uzraudzības degtspējīgus atkritumus, īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus un uzliesmojošus šķidrumus un izmantotos slaukāmos materiālus;
 - 2.18. izmantot un glabāt ķīmiskās vielas, ķīmiskos produktus un materiālus, kuru sprādzienbīstamības un ugunsbīstamības raksturojums nav zināms;
 - 2.19. glabāt īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus un uzliesmojošus šķidrumus fasējumā vai tarā, kas nav paredzēta ražotāja lietošanas un glabāšanas tehniskajos noteikumos;
 - 2.20. daudzdzīvokļu objekta bēniņu, pagraba un tehniskajām telpām jābūt pastāvīgi noslēgtām, lai nepieļautu nepiederošu personu iekļūšanu;
 - 2.21. aizliegti ugunsbīstamie darbi (slīpēšana, metināšana, grilēšana vietās, kuras netiek uzraudzītas vismaz 4 stundas pēc šo darbu beigām);
 - 2.22. Ziemassvētku un citu svinību laikā atstāt bez uzraudzības aizdegtas sveces;
 - 2.23. **personām smēķēšana ir atļauta tikai ārpus dzīvojamo ēku telpām, ne tuvāk kā 10 m attālumā no ieejas dzīvojamajās ēkās;**
 - 2.24. **mest izsmēķus pāri lodžiju margām, pāri logiem, kāpņu telpās, sadzīves atkritumu konteineros un citās tam neparedzētās vietās;**
 - 2.25. **rīcība ar gāzi:**
 - 2.25.1. ja ir konstatēta gāzes noplūde jāzvana ugunsdzēsības un glābšanas dienestam pa tel. **112**, gaidot avārijas dienestu, noteikti jāaiztaisa visi gāzes krāni, kas ir pie gāzes aparatūras un jānodrošina telpas vēdināšana, atverot logus vai durvis, telpā, kurā notikusi gāzes noplūde uzturēties nedrīkst;
 - 2.25.2. neatstāt gāzes plīti ieslēgtu bez uzraudzības;
 - 2.25.3. neizmantojot gāzes plīti telpu apsildīšanai;
 - 2.25.4. ja jūtama gāzes smaka, nedrīkst lietot atklātu uguni, tai skaitā smēķēt;
 - 2.25.5. gāzes noplūdes gadījumā nedrīkst ne ieslēgt, ne izslēgt elektroapgaidojumu un citas elektroiekārtas, lai neradītu dzirksteli.

3. KĀRTĪBA KĀDĀ TIEK UZTURĒTI PIEBRAUCAMIE CEĻI PIE ĒKĀM:

- 3.1. ceļus un piebrauktuves pie ēkām, būvēm un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām uztur tā, lai nodrošinātu ugunsdzēsības automobiļu piekļūšanu - vismaz 4 metru platumā;
- 3.2. personīgo autotransportu nav atļauts novietot tā, lai norobežotu teritoriju pie dzīvojamajām mājām un traucētu ugunsdzēsības automobiļu piekļūšanu ēkām vai ūdens ņemšanas vietām;
- 3.3. aizliegts ierīkot stāvvietas un novietot transportlīdzekļus uz ugunsdzēsības hidrantu akām vai citādā veidā aizkraut to;
- 3.4. aizliegts novietot vielas un priekšmetus 1,5 m rādiusā no ugunsdzēsības hidrantu akām;
- 3.5. hidrantu vāki ir nokrāsoti sarkanā krāsā, līdz ar to uz tiem un pie tiem transportlīdzekļus nenovietot;
- 3.6. ēkām tuvāko hidrantu atrašanās vietas Ugunsdzēsības un glābšanas dienestam ir zināmas, tā ir dienesta klasificēta informācija. Hidrantus apkalpo SIA „Jēkabpils ūdens”;
- 3.7. **evakuācijas ceļos aizliegts:**
 - 3.7.1. daudzdzīvokļu māju koplietošanas telpās novietot priekšmetus, mēbeles un iekārtas, ja tās samazina būvnormatīvos noteikto evakuācijas ceļu platību, palielinot ugunsšodzi koplietošanas telpās;
 - 3.7.2. ierīkot noliktavas un pieliekamos, kā arī glabāt dažādus materiālus kāpņu telpās;
 - 3.7.3. stingri aizliegts aizkraut ar mēbelēm, iekārtām un priekšmetiem evakuācijai vai glābšanai paredzēto ceļu un izejas durvis.

4. RĪCĪBA UGUNSGRĒKA GADĪJUMĀ

- 4.1. **ugunsdzēsības un glābšanas dienesta izsaukšanas kārtība:**
 - 4.1.1. nekavējoties ziņot par ugunsgrēku Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam, zvanot uz vienoto ārkārtas palīdzības izsaukumu numuru **112**, neuzskatīt par pašsaprotamu, ka to jau būs izdarījis kāds cits;
 - 4.1.2. nosaukt ugunsgrēka izcelšanās adresi un vietu;
 - 4.1.3. nosaukt ziņotāja vārdu, uzvārdu, tālruņa numuru;
 - 4.1.4. nenolikt klausuli, pirms nav sniegtas atbildes uz visiem ugunsdzēsības un glābšanas dienesta operatora jautājumiem.
- 4.2. **cilvēku evakuācijas kārtība:**
 - 4.2.1. nekavējoties evakuēties pamanot vai saņemot brīdinājumu par ugunsgrēka izcelšanos;
 - 4.2.2. evakuētajām personām izturēties mierīgi un neveicināt panikas rašanos, un, ja ir iespējams, paņemt līdzīgi dokumentus, aizvērt visus dzīvokļa logus un durvis;
 - 4.2.3. evakuācijas ceļš paredzēts pa drošāko ceļu līdz izejas durvīm;

- 4.2.4. evakuēties nepieciešams tikai evakuācijas virzienā pa evakuācijas ceļiem uz kāpņu telpu un līdz izejai, lai tiktu drošā vietā ārpus būves;
- 4.2.5. pēc ēkas atstāšanas bez Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvja atļaujas dzīvokļos atgriezties stingri aizliegts;
- 4.2.6. ja evakuācija nav iespējama stiprā sadūmojuma dēļ – palikt dzīvokļos un zvanīt **112**, lai painformētu par radušos situāciju (norādot informāciju, kurā stāvā, dzīvoklī, kāpņu telpā esat palicis).
- 4.3. **kārtība, kādā tiek evakuēti cilvēki ar īpašām vajadzībām, un pasākumi evakuācijas nodrošināšanai:**
 - 4.3.1. palīdzēt evakuēties ēkas iedzīvotājiem un viesiem (tai skaitā cilvēkiem ar kustību traucējumiem vai īpašām vajadzībām), ja tas neapdraud drošību un veselību;
 - 4.3.2. ja ir informācija, ka ēkā dzīvo cilvēks ar kustību traucējumiem vai īpašām vajadzībām, evakuācijas gadījumā par to informēt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvi zvanot **112** (norādot informāciju, kurā stāvā, dzīvoklī, kāpņu telpā).
- 4.4. **tehnoloģisko iekārtu un inženiertīklu darbības apturēšanas kārtība:**
 - 4.4.1. ja ir iespējams, tad aiztaisīt ciet gāzes padeves ventili.
 - 4.4.2. ja ir iespējams, tad jāatslēdz dzīvoklī esošās elektriskās iekārtas vai ierīces no kontaktligzdas izņemot vadu;
 - 4.4.3. lai apturētu inženiertehniskās sistēmas, tai skaitā elektroinstalāciju, nepieciešams informēt atbilstošos dienestus, kas minēti šīs instrukcijas 1.5., 1.8., 1.9., 1.10. punktos.
- 4.5. **ugunsdrošībai nozīmīgo inženiertehnisko sistēmu (tai skaitā ugunsaizsardzības sistēmu) iedarbināšanas kārtība:**
 - 4.5.1. ēkās nav ierīkotas ugunsdrošībai nozīmīgas inženiertehniskās sistēmas.
- 4.6. **ugunsdzēsības līdzekļu izmantošanas kārtība:**
 - 4.6.1. izvērtējot visus apstākļus, personām nav aizliegts pēc saviem ieskatiem iegādāties ugunsdzēsības aprīkojumu savos dzīvokļos.
- 4.7. **materiālo vērtību evakuācijas kārtība:**
- 4.8. ja ir iespējams, personas nodrošina savu personas apliecinošo dokumentu un citu vērtīgu dokumentu un lietu evakuāciju;
- 4.9. pēc evakuēšanās no dzīvojamās mājās, ziņot valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta glābšanas darbu vadītājam par mājā palikušajām materiālajām vērtībām, norādot, kurā kāpņu telpā, stāvā un dzīvoklī atrodas īpašums;
- 4.10. materiālo vērtību evakuāciju organizē tad, ja materiālo vērtību evakuācija netraucē cilvēku evakuācijai un bīstamie faktori neapdraud cilvēku dzīvību;
- 4.11. pēc materiālo vērtību evakuācijas, īpašnieka pienākums ir apsargāt īpašumu.

5. PAPILDUS PASĀKUMI UGUNSGRĒKA GADĪJUMĀ:

- 5.1. ja dzīvoklī esiet palicis iesprostots, jācenšas jebkurā iespējamā veidā informēt par savu atrašanos dzīvoklī ugunsdzēsējus – glābējus, zvanot uz tālruni **112** vai arī izkarot pa logu gaišas krāsas dvieli vai aizkaru, ja ir iespēja dodieties uz balkona;
- 5.2. nekrist panikā, objektīvs situācijas novērtējums un pareizas rīcības izvēle palielina iespējas izglābties;
- 5.3. pamanot, ka izcēlies ugunsgrēks, nekavējoties doties uz telpas durvju pusi, (ja telpa piedūmota, pārvietoties rāpojot);
- 5.4. ja izdodas sataustīt durvis, bet tās ir kastas, nevērt tās vaļā, jo tas var nozīmēt, ka uguns plosās telpā tieši aiz durvīm. Atverot durvis, liesmas iekļūs telpā. Aizvērtas durvis var kalpot par drošu aizsegu no uguns un var pasargāt, kamēr ierodas palīdzība;
- 5.5. iespēju robežās aizbāzt durvju spraugas, samazinot dūmu ieplūšanu telpā, šim nolūkam var izmantot jebkuru audumu, vēlams samitrinātu;
- 5.6. ja telpa pilna ar dūmiem, ieteicams rāpot uz loga pusi un to pavērt mazā spraugā (aptuveni 10-15 cm), nevērt logu pilnīgi vaļā, tas palielinās dūmu ieplūšanu telpā;
- 5.7. tikai galējās nepieciešamības gadījumā atvērt logu pilnīgi vai izsist stiklu, taču šādā gadījumā dūmi var iekļūt telpā arī no ēkas ārpuses, turklāt, ja logs būs izsists, vairs nebūs iespēju to aizvērt;
- 5.8. ja, atrodoties pirmajā stāvā, izvērtējiet, vai iespējams izmantot logu, lai izkļūtu ārā, ja atrodaties augstāk par pirmo stāvu, pēc iespējas ilgāk jāatturas no lēmuma izlekt pa logu, lai negūtu traumas lecot no augstuma;
- 5.9. pārvietojoties pa piedūmotu telpu, aizklāt muti un degunu ar mitru auduma gabalu;
- 5.10. evakuētie cilvēki ēkā atgriezties var tikai pēc ugunsgrēka dzēšanas darbu vadītāja (valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersonas) atļaujas.

Ugunsdrošības instrukcijas oriģināls ir ievietots mājas lietā un ir pieejams ikvienam dzīvokļa īpašniekam, vēršoties pie apsaimniekotāja - SIA „Pils rajona Namu pārvalde” vai mājas lapā pnp.lv